

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на им. Маяковского улица, д.13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Маяковского улица, д.13

30 000 000 Р

63 465Р за м²



472.70 м²

Общая

Код лота: РАД-430686. Реализуется на торгах. Реализуется 2-этажный просторный дом общей площадью 472,7 кв. м (с мансардой) на земельном участке, расположенный в микрорайоне Дубинка Центрального округа, между Черёмушками и Центральным районом города Краснодара. Все коммуникации центральные: вода, газ, канализация, электричество. Объект, 2003г. постройки, материал стен - кирпич, количество этажей 2, в т. ч. подземных 0. Дом включает в себя 5 санузлов, 4 комнаты, среди которых 2 мастер-спальни, каждая с отдельным санузлом, спа-зону (сауна и бассейн) , 2 камина. Двор выложен брусчаткой и может вместить до 4 автомобилей, а небольшой навес предлагает укрытие от непогоды. Предусмотрена зона для барбекю, где можно проводить время с близкими на свежем воздухе. Въезд на территорию осуществляется через автоматические ворота, оборудованные калиткой. Имеются камеры круглосуточного видеонаблюдения (одна выходит во двор, другая на улицу) . КН 23: 43: 0307005: 171. Земельный участок, площадью 359 кв. м, земли населенных пунктов, ВРИ для ИЖС. КН 23: 43: 0307067: 19. В шаговой доступности (150 м от дома) трамвайная линия. До центра города не более 15-20 мин. Продажа осуществляется на ЭТП РАД, дата аукциона 18.11.2025г. <https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&produ...>

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Золотько Зоя](#)

Телефон: [+79672464436](tel:+79672464436)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	3.59 сот
--------------	---	-----------------	----------



