

Купить дачу, дом, коттедж за 8 950 000 рублей на Луганская улица, 10

Краснодарский край, Краснодар, Луганская улица, 10

8 950 000 Р

84 434Р за м²

106.00 м²

Общая



Продаётся таунхаус 106,6 м2 в тихом районе с развитой инфраструктурой. В доме сетевой свет, газ, центральное водоснабжение. Дом кирпичный, качественно построенный, статус земли ИЖС! На первом этаже просторная кухня-гостиная, изолированная спальня, санузел. На втором этаже две большие изолированные комнаты и санузел. Закрытый собственный задний двор: зона барбекю и беседка. Закрытый собственный передний двор помещается две машины. Некоторые соседи размещают там бассейн или беседку. Большим преимуществом является наличие перед домом персонального места для парковки для двух машин. Комплекс таунов отличается тем, что со стороны внутреннего двора есть большой закрытый общий двор: общая зона отдыха, детская площадка с качелями, деревьями и беседкой. В непосредственной близости от таунов спроектировано прохождение трамвайной линии, строительство уже началось. Асфальт на всём протяжении от центральных дорог до ворот тауна. Очень удобное расположение с выездом в разных направлениях в Краснодар и из Краснодара. Обжитой городской спокойный район. Рядом с комплексом строится большой парк, расположены школа и садик. Шаговая доступность до мест общественного транспорта. В пятнадцати минут езды от ТРЦ Красная площадь . Фактически новое жильё! В тауне никто не проживает. Начали ремонт, но не закончили ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888883265](tel:+79888883265)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	1.5 сот		

