

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Котовского ул, 27/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Котовского ул, 27/1

4 500 000 Р

102 273Р за м²

44.00 м²

Общая



ЦЕНТР КРАСНОДАРА.СРОЧНО.Я СОБСТВЕННИК. Продам часть дома,не квартира,не доля в общем дворе.С земельным участком определённая по суду , на котором можно построить хороший дом .Согласия соседей на прописку , постройку,продажу и т.д.не нужно.Во дворе 3 хозяина.Мои окна выходят на Котовского ,а также есть выход не со двора,а напрямую из дому на улицу.В доме 3комнаты.Из третьей комнаты сделали кабинет для маникюра и педикюра.Во дворе отдельно стоящая летняя кухня с хорошим подвалом.Перед домом во дворе под навесом можно ставить свою машину,так как земля моя.Есть хорошие сухие хозпостройки.Туалет во дворе,только наш,не соседский.Есть возможность установить унитаз в доме,т.к.коммуникации все центральные.Канализация перед моим домом во дворе в метре от стены.Соседи очень доброжелательные и хорошие ????В шаговой доступности аптеки,2магнита,Вайлдберриз,Озон,сбербанк,остановка общественного транспорта трамвай,автобус,троллейбус ,Поликлиника,детская и взрослая,детсад.Ходьбы до них 3-7 минутРядом Галерея,Сенной рынок.Дом находится между улицами Калинина и Володи Головатого.Через квартал ул.Северная.Через 3 квартала ул.Красная.Место очень хорошее.Всё рядом ЦЕНТР.Подойдут сертификаты и ипотека.МОЖНО ПОД КОММЕРЦИЮ,ТАК КАК ФАСАДНАЯ СТОРОНА ВЫХОДИТ НА УЛИЦУ КОТОВСКОГО,А ЭТО ЦЕНТР.СЕРДЦЕ КРАСНОДАРА ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.42 сот
--------------	---	-----------------	----------



