

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Булатная ул, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Булатная ул, 8

13 500 000 Р

90 000Р за м²



150.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

СРОЧНО!!! Дом 150 кв, 5 соток Дом в престижном месте Краснодара, в локации, которая в рекламе не нуждается: местные жители понимают, что это оазис тишины и спокойствия в эпицентре многоэтажек. Ж\Р Новознаменский обеспечит тишину и спокойствие Вам и Вашей семье. Дом расположен на участке 5 соток в жилом районе Новознаменском. Кроме того, имеется отдельно стоящее помещение из кирпича площадью 60м в, котором находится баня с комнатой отдыха и помещение для хоз. нужд. Участок правильной формы с фасадом 12,5 м и глубиной 40м. Категория земли ИЖС. Улица тихая, не проезжая, гравий, рядом асфальт. Если вы хотите жить подальше от городской суеты, но при этом иметь городскую прописку, то вам несомненно подойдет дом с земельным участком в жилом районе Новознаменском. Дом строился для себя, на материалах не экономил, продажа по семейным обстоятельствам. Собственник один, никто не прописан, быстрый выход на сделку, в собственности больше 10 лет. Ипотека возможна. В доме на первом этаже имеется спальня 13м, санузел и кухня-гостиная больше 40м, на втором этаже сан узел и три спальных комнаты: 22м, 14м и 13м. Газ проходит по меже участка. Свет, вода в доме, отопление электрическим котлом. Возможно сделать центральную канализацию и воду, у соседей уже есть. В комнатах установлены большие энергосберегающие ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649337418](tel:+79649337418)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот



