

Купить дачу, дом, коттедж за 8 980 000 рублей

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар

8 980 000 Р

44 900Р за м²

200.00 м²

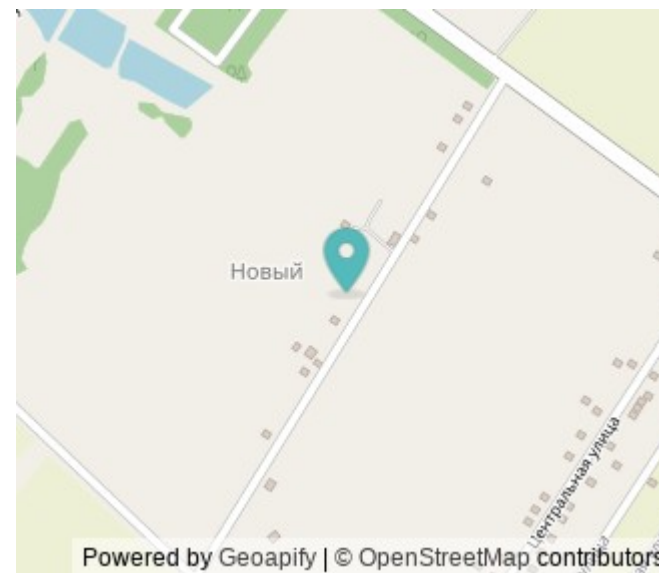
Общая

Продаю собственный дом 200 кв метров с гаражом и подвалом, на участке 8 соток в хуторе Копанском, в 10 км от Краснодара. Дом двухэтажный из кирпича, утепление, плиты перекрытия монолитный бетон, большой гараж со смотровой ямой. В доме шесть просторных комнат: 4 спальни, гостиная, кухня, 2 сан. узла, погребок, терраса. В ДОМЕ ВСЁ ОСТАЁТСЯ (кроме личных вещей). Коммуникации : вода-собственная скважина, газ-Газголдер на 3 куб метра, септик, электричество 5 кв. Уютный сад с плодовыми деревьями-черешня, вишня, яблоки, груши, слива, обрикосы, персик, виноград, кизил, малина. Также в зоне отдыха есть тенистые деревья (берёза, ёлка, липа). Цветущий сад с многолетними растениями, розы, тюльпаны пионы, гортензии. Местонахождение дома в тихом, спокойном месте в черте города в 10 км от немецкой деревни, в 10км от гипермаркета Лента на Красных партизан по почтовому тракту, 10 км по асфальтированной дороге до станицы Новотиторовская, 10 км по гравийной дороге до станицы Елизаветинская. В хуторе Копанском есть детский сад, школа, почта, дом культуры, храм, супермаркеты, аптека, медицинский пункт. Регулярно ходит общественный транспорт, школьные автобусы, остановки до почтового тракта-300метров, до остановки на центральной улице 800 метров. Связь плохая, пишите - перезвоню.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186274097](tel:+79186274097)



Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		

