

Купить дачу, дом, коттедж за 27 000 000 рублей на Труда ул, 127

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Труда ул, 127

27 000 000 Р

375 000Р за м²



72.00 м²

Общая

Продается весь дом с участком, 2 собственника (доли), западный округ, рядом ул. Северная, Каляева, КГАУ, аптеки, школы, магазины, транспорт в шаговой доступности 5-7 минут, сам дом находится в проезде в тупике, тихое место, участок имеет прямоугольную форму, рядом дом под круглосуточной охраной и охранником, чужих здесь не бывает, в проезде асфальт. Площадь земельного участка - 482 кв.м., участок приватизирован. Год постройки дома - 1960 (кирпич, саман), общая - 71,8, жилая площадь первого этажа - 26,9, дом состоит из 1 этажа и пристройки 2 этаж (мансарда 1980 г), есть погреб в доме, на первом этаже 2 жилые комнаты (12,6 и 14,3), кухня - 11,9, туалет - 4,9, прихожая - 7,8, высота потолков - 2,58-2,82. Второй этаж - мансарда - 17,0 +2,0 - выход на мансарду с кухни по лестнице, высота потолка 2,5 со второго этажа есть выход на улицу, на улице есть туалет и летний душ, также беседка, некоторые ветхие постройки с участка были убраны, но они есть в техническом плане. Обременений и арестов нет. Все остальные вопросы по телефону, агентства просьба не беспокоить ни звонками, ни просмотрами, с целью заключения договора на продажу!! С реальными покупателями торг. Номер объекта: #82/1681301/3069

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



