

Купить дачу, дом, коттедж за 13 790 000 рублей на Новоафонская ул, 113

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Новоафонская ул, 113

13 790 000 Р

148 280Р за м²



93.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Цена снижена!Продается 1 этажный кирпичный жилой дом С РЕМОНТОМ. Расположен в поселке Северном в КП Золотой город.Общая площадь 93 м2 - большая кухня с выходом на террасу, просторная прихожая, 3 комнаты, санузел. В доме три сплит системы - в каждой комнате. Телевидение. Генератор остается. Навес, есть вольер для собаки и будка, как домик. Во дворе молодой сад из 27 деревьев, много малины, смородины, ежевики, есть клубника, высажены розы. На придомовой территории высажены фруктовые деревья.Коммуникации: ГАЗ (центральный), водоснабжение (центральной), канализация - септик.Земля 3 сотки - в собственности (НЕ долевая!)По документам 3 сотки земли + зона отчуждения 2,5 сотки место для авто и детской площадки.Вид с окна на Баскет холл и Красную площадь, 5 минут на авто или одна остановка на автобусе, 3 минуты до коттеджного поселка Немецкая деревня. В пешей доступности 65 школа, действующие детские сады, поликлиника 12, женская консультация в Скале. Торговые центры, Магнит, Пятерочка, Агрокомплекс, много магазинов в самом КП, Лента в пяти минутах.ЗВОНИТЕ!Номер объекта: #82/603250/3069

👁 13 с 15.10.2019, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот



