

Купить дачу, дом, коттедж за 28 500 000 рублей на Садовая ул, 7

Краснодарский край, Краснодар, Садовая ул, 7

28 500 000 Р

91 113Р за м²



312.80 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

На берегу реки Кубань в живописном месте до центра города 10 мин езды , до моря 100км, рядом школы и детские сады, гипермаркет Окей. В элитном поселке с круглосуточной охраной на земельном участке 8.5сот продается красивый коттедж общей площадью 313м2. Дом облицован дагестанским камнем, стены кирпич, фундамент железобетон плита, перекрытие железобетон, крыша мягкая кровля, чердак 70м2 с окнами не входит в площадь , все материалы дорогие, второй этаж отделан венецианская отделка, пол теплый плитка итальянская , новая мебель и техника, на втором этаже кухня временная. Первый этаж отшпаклеван, теплые полы. Всего три санузла, два отделаны. Цокольный этаж на половину отделан . Три сплитсистемы, автоматические ворота. Газ , вода сетевая артезианская скважина 450метров, электричество трехфазное, септик 30кубов, есть второй септик , скоростной интернет . Реку Кубань видно из окна. Летняя кухня с отделкой, мебелью и барбекю 28м2. Проект эксклюзивный. Строили для себя. Последнее фото из сальни дома .Номер объекта: #82/603488/3069

👁 13 с 15.10.2019, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.50 сот

