

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Крупской ул, 16

Краснодарский край, Краснодар, Крупской ул, 16

15 000 000 Р

109 170Р за м²



137.40 м²

Общая

42.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Уникальное предложение! В продаже 2-х этажный дом общей площадью 137,40 кв.м. Дом кирпичный, построен в 2015 году. Спроектирован на две семьи, имеет два отдельных входа. Общая площадь по первому этажу 62,60 кв.м. Здесь располагаются четыре жилые комнаты площадью 12,30 кв.м., 11,20 кв.м., 9,40 кв.м., 9,30 кв.м., а также, две кухни площадью 7,60 кв.м., 7,30 кв.м., и две ванные комнаты площадью 2,80 кв.м., 2,70 кв.м. Высота потолков 2,80 см. Второй этаж свободной планировки общей площадью 74,80 кв.м., высота потолков 2,60 см. Вход на второй этаж по металлической лестнице со двора. Второму этажу нужен ремонт. Помимо этих площадей есть капитальные жилые пристройки, так что, фактическая площадь дома намного больше. Ремонт в доме обычный. Будущему собственнику остаётся мебель, техника, сплит-системы. В доме центральные коммуникации, индивидуальное газовое отопление, имеется видеонаблюдение. Просторный двор вымощен плиткой и накрыт поликарбонатом. Свободно поместится три автомобиля. Земельный участок 3 сотки находится в общедолевой собственности. Дом расположен в удобном для проживания месте, в районе Кубанского Технологического Университета. По улице МОПР быстрый выезд в центр города на улицу Северную и далее, в центр города - 10 минут, а также, парк Галицкого, институт культуры, поликлинику ...

👁 9 с 15.10.2019, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Площадь жилая	42.20 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот



