

Сдать офис, помещение под офис за 629 040 рублей на Красных Партизан ул, 74

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Красных Партизан ул, 74

629 040 Р в месяц



524.20 м<sup>2</sup>

Общая

7 из 8

Этаж

Офис в аренду в отличном состоянии с дорогим ремонтом и мебелью. Новый БЦ ул. Красных партизан ФМР; Расположение весь этаж в аренду общая площадь 524,2 кв.м. - на этаже вы будете одни; 7 этаж - два лифта (грузовой и пассажирский); 14 отдельных кабинетов в общем блоке - идеальное состояние; В каждом кабинете большие окна с проветриванием; Ресепшн - на входе в офис, доступ 24/7; Приточно-вытяжная система вентиляции; Кондиционирование в каждом кабинете; Система электронного доступа и видеодомофон с системой определения лиц; Система пожаротушения и круглосуточная охрана помещения и здания; Система СКУД доступа в офис; Помещение для сервера (с ящиком и системой охлаждения); Мебель и оборудование предоставляется в аренду бесплатно; В блоке 3 сан.узла, душевая; Специально оборудованное место приема пищи для сотрудников; Клининг общественных мест и эксплуатационные расходы за счет УК; Охраняемая платная парковка до Завто.(6 000 м/место) около офиса; Остановка общественного транспорта напротив здания; Коммуналка пропорционально площади и услуги УК; Бизнес центр относится к 4 налоговой; Аренда от собственника! Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #82/1417290/3069

👁 6 с 31.07.2023, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385043928](tel:+79385043928)

## Характеристики

|                  |                   |                |    |
|------------------|-------------------|----------------|----|
| Этаж             | 7                 | Этажей всего   | 8  |
| Наличие лифта    | пассажирский лифт | Наличие охраны | да |
| Наличие парковки | нет               |                |    |

