

Сдать офис, помещение под офис за 852 000 рублей на Гимназическая ул, 40

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Гимназическая ул, 40

852 000 Р в месяц

852.00 м²

Общая

1 из 12

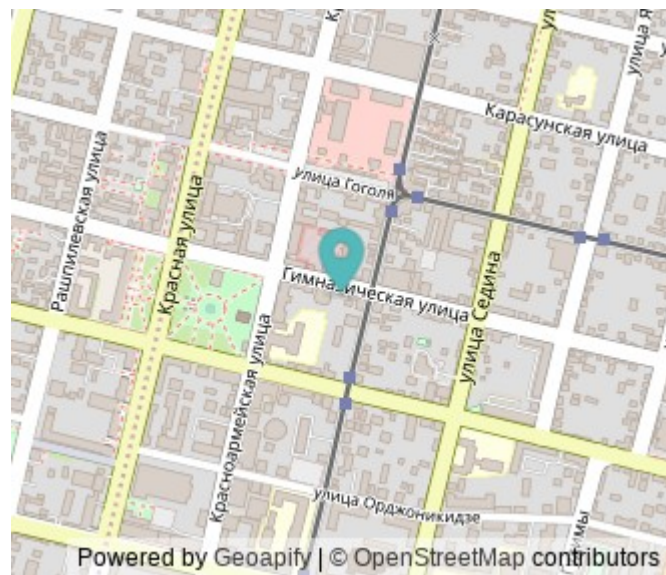
Этаж

Аренда обособленного офисного блока в центре. Параметры объекта:- локация — первая линия пересечения ул. Гимназическая и Красноармейская;- 1 этаж - отдельный вход — независимая входная группа - доступ 24/7;- смешанная планировка — 1 этаж+ высокий евроцоколь с окнами площадь помещений по 350 кв.м примерно;- в помещении есть: стеклянная входная группа, зона приема посетителей, место для ресепшена, оборудованная кухня, место для приема пищи персонала, несколько сан.узлов, кабинет руководителя, серверная, касса, сейфовое хранилище;- состояние стандартная офисная отделка (был банк) — все кабинеты с окнами и кондиционированием;- заведена СКС (структурированная кабельная сеть), выделено порядка 50 кв.т. (с возможностью увеличения;- для руководителя есть гараж в этом же доме, для сотрудников и посетителей парковка (2 места позади здания и 6-8 на фасаде);- помещения оборудованы офисной мебелью (предоставляется в аренду) безвозмездно в рамках договора;Предпочтительно долгосрочный договор в регистрации. Обсудим условия, звоните!Номер объекта: #82/567998/3069

👁 1 с 11.10.2023, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385043928](tel:+79385043928)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	12
Наличие парковки	нет		

