

Сдать офис, помещение под офис за 1 152 000 рублей на Шоссе Нефтяников ул, 18к4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Шоссе Нефтяников ул, 18к4

1 152 000 Р в месяц



960.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 24

Этаж

АРЕНДА Офисное помещение в центре г. Краснодар Расположение: центр г. Краснодар, в районе кинотеатра «Аврора» Комплекс бизнес-класса Первая линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик Площадь: 960 м2 Этаж: 2-й Планировка: свободная, с возможностью изменения Согласование перепланировки и входных групп выполняет продавец Отделка: черновая, от застройщика Парковки: наземные, подземные на 500 машино-мест Коммуникации:- электроэнергия: 60 кВт- водоснабжение/водоотведение: центральное- отопление: центральное Оплата коммунальных услуг:- в соответствии с показаниями ПУ по прямым договорам с ресурсоснабжающими организациями;- эксплуатационные расходы по договору с управляющей компанией по действующим тарифам Аренда от собственника, без комиссии от арендатора. Просмотр по предварительной договорённости. Номер объекта: #82/1631531/3069

👁 1 с 02.08.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79615264524](tel:+79615264524)

## Характеристики

|                  |     |              |    |
|------------------|-----|--------------|----|
| Этаж             | 2   | Этажей всего | 24 |
| Наличие парковки | нет |              |    |

