

Купить офис, помещение под офис за 45 000 000 рублей на им. Селезнева ул., 48

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Селезнева ул., 48

45 000 000 Р

75 000Р за м²



600.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

В продаже готовый арендный бизнес. Отдельно стоящее здание площадью 600 кв. м. с федеральными арендаторами Детский мир, Социальная аптека, CL Lab и др. Магазин расположен в Краснодарском крае. Год постройки здания — 2023; Объект построен по РНС. АВЭ получен. Ввод в эксплуатацию в 2023 году. Участок — 13 соток, в собственности; Электричество — 50 кВт; Здание сдано в аренду якорным и федеральным арендаторам. Окупаемость 8,5 лет. Ознакомиться с объектом и всем пакетом документов можно при личной встрече. Без вознаграждения со стороны покупателя. С агентами и брокерами сотрудничаю. Документы в порядке. Объект готов к продаже. Звоните!

👁 0 с 23.12.2024, обновлен 21.07.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79628585590](tel:+79628585590)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

