

Купить офис, помещение под офис за 18 000 000 рублей на Пригородная ул., 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Пригородная ул., 13

18 000 000 Р

122 449Р за м²



147.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается объект коммерческой недвижимости с арендаторами. Это отдельно стоящее здание с общей площадью 147 м² идеально подходит для инвестиций, так как уже имеет стабильных арендаторов. Наличие действующих арендаторов гарантирует вам подтвержденный стабильный доход, что делает эту инвестицию особенно привлекательной. Здание оборудовано всеми коммуникациями, что делает его полностью готовым для ведения бизнеса. Здание в собственности. Участок площадью 177 м² также находится в собственности, что дополнительно увеличивает привлекательность данного предложения. Окупаемость объекта составляет всего 12 лет, что обеспечивает высокую доходность для инвесторов. Все документы в порядке и готовы к сделке. Рассмотрите возможность стать владельцем успешного коммерческого объекта с надёжными арендаторами! Обмен не интересует. Только продажа. По всем вопросам звоните.

👁 0 с 17.02.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79615810481](tel:+79615810481)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

