

Купить офис, помещение под офис за 5 800 000 рублей на Восточно-Кругликовская ул., 94

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Восточно-Кругликовская ул., 94

5 800 000 Р

77 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Продается помещение на активном пешеходном и автомобильном трафике. Вас будет видно всегда! Общая площадь 75 квадратных метров предоставляет достаточно пространства для создания комфортной и функциональной среды, в которой ваши клиенты будут чувствовать себя уютно. Помещение находится на цокольном этаже жилого дома, что создает стабильный поток потенциальных клиентов из жилого сектора. Благодаря отдельному входу с улицы вы имеете возможность привлекать прохожих и обеспечивать высокий уровень видимости вашей торговли или услуг. Помещение находится в отличном состоянии и готово к использованию «под ключ». Все необходимые коммуникации, включая электричество (5 кВт), водоснабжение, отопление и канализацию, уже подключены. Помещение можно выгодно сдавать в аренду и получать хороший пассивный доход. Не упустите возможность стать владельцем этого помещения! По всем вопросам звоните.

👁 0 с 17.02.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79628578699](tel:+79628578699)

## Характеристики

|                          |    |                       |    |
|--------------------------|----|-----------------------|----|
| Этаж                     | 1  | Этажей всего          | 5  |
| Наличие парковки         | да | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие электроснабжения | да |                       |    |

