

Сдать офис, помещение под офис за 340 417 рублей на ул Одесская, 43/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Одесская, 43/1

340 417 Р в месяц



4300.00 м²

Общая

4300.00 м²

Жилая

2 из 3

Этаж

Сдается офис в самом центре города Краснодара, на ул. Одесской, рядом с ТРЦ Центр Города. Общая сдаваемая площадь 4 300 кв.м. Планировка свободная, офис разделен на два больших опен-спейса по 1300 кв.м. и 2 400 кв.м. Собственная парковка на несколько сотен машиномест, дополнительно есть платная рядом на территории БЦ Кавказ. Есть возможность сделать чиллаут-зону на улице для персонала. Коммуникации центральные, отопление газовое, охлаждение централизованное (система чиллер-фанкойл). Более 600 кВт всего в здании, возможно увеличение. 6 грузовых лифта вместимостью до 33 человек в каждом. Потолки 5 метров. Установлены системы приточно-вытяжной вентиляции воздуха. Идеально подойдет для офиса большой компании, банка, страховых организаций. Предоставляются арендные каникулы для заезда и выполнения ремонта по вашему дизайн-проекту.

👁 1 с 18.02.2025, обновлен 18.02.2025

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	4300.00 кв. м		

