

Купить офис, помещение под офис за 14 500 000 рублей на Рашпилевская ул, 125

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Рашпилевская ул, 125

14 500 000 Р

203 366Р за м²



71.30 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Продается офис 71.3 кв.м на 1 этаже с отдельным входом + подвал 40 кв.м. Готов к использованию! Уникальное предложение: готовый к работе офис в отличном расположении! С арендатором WB. Продается офисное помещение площадью 71.30 кв.м на 1 этаже 4-этажного дома. Ключевые преимущества: Идеальная планировка: 3 отдельные комнаты – создают комфорт и функциональность для вашей команды и клиентов. Ценный бонус: В пользование включен подвал площадью 40 кв.м (идеален для архива, склада, оборудования). Отдельный вход с улицы Рашпилевская: Помещение официально переведено в нежилой фонд, вход узаконен – максимум удобства и независимости. Готов к заселению: Имеется стандартный ремонт – начните использовать офис сразу после покупки, без дополнительных затрат и времени. Решение проблемы парковки: Участок МКД приватизирован (30 соток). Во дворе достаточно места для парковки. Въезд через ворота с пультом управления – безопасно и удобно. Почему это выгодно? Избавьтесь от поиска и ремонта – объект полностью готов под ваш бизнес. Получите в пользование не только офис, но и полезную дополнительную площадь в подвале. Отдельный вход с оживленной улицы повышает статус и доступность для клиентов. Приватизированный двор с парковками исключает главную проблему многих офисов в центре. Идеально подойдет для: агентств недвижимости ...

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79648992907](tel:+79648992907)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м



