

Купить офис, помещение под офис за 90 000 000 рублей на Зиповская ул, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Зиповская ул, 5

90 000 000 Р

150 000Р за м²



600.00 м²

Общая

3 из 4

Этаж

Продается офис в бизнес-центре по адресу: г. Краснодар, ул. Зиповская, 5 Общая площадь 600 кв.м. В том числе: 18 кабинетов площадью от 15-37 кв.м. - общая площадь 455 кв.м. Места общего пользования - 145 кв.м. Данная площадь находится на 3м этаже. Каждый кабинет на отдельном кадастровом учете. Системы кондиционирования в каждом кабинете. Сделан капитальный ремонт в 2024м году Помещения сданы в аренду по ставке 1 500 р/кв.м. Арендатор оплачивает самостоятельно коммунальные и эксплуатационные услуги. Собственная управляющая компания, есть служба клининга Большая парковка Кофейня на первом этаже. Идеальное расположение-недалеко трамвай, Аврора, Чистяковская Роща, оставновки, учебные заведения и т.д. Продажа без комиссии от собственника. Без комиссий и переплат Номер объекта: #82/1658075/3069

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79280364919](tel:+79280364919)

Характеристики

| | | | |
|------------------|-----|--------------|---|
| Этаж | 3 | Этажей всего | 4 |
| Наличие парковки | нет | | |

