

Купить офис, помещение под офис за 9 200 000 рублей на Горячеключевская ул, 7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Горячеключевская ул, 7

9 200 000 Р

46 465Р за м²



198.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет коммерческое пространство для своего бизнеса или для получения хорошего пассивного дохода. Окупаемость менее 8 лет. Помещение сухое. Подходит для компьютерного клуба, мастерской, организации кладовых, спортивных секций и т. д. С общей площадью 198 м² и высотой потолков 3,5 м, это помещение открывает перед вами широкие горизонты для творчества и развития. Помещение расположено в цоколе жилого дома престижного комплекса и имеет 3 своих отдельных входа. Это важный аспект для привлечения покупателей и эффективного функционирования вашего бизнеса. Неоспоримым преимуществом является наличие всех необходимых коммуникаций: электричество, водоснабжение, отопление и канализация. Это позволяет вам сосредоточиться на бизнесе, не беспокоясь о технических вопросах. Для удобства клиентов предусмотрена наземная парковка, что значительно упростит доступ к вашему бизнесу и сделает его более привлекательным для посетителей. Рассмотрите вариант стать владельцем этого перспективного объекта. Для просмотра-позвоните мне. Встречу вас на месте, открою помещение и все покажу.

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79615810441](tel:+79615810441)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|-------|-----------------------|----|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 9 |
| Высота потолков | 3.5 м | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие электроснабжения | да | | |

