

Купить офис, помещение под офис за 40 000 100 рублей на улица Дзержинского, 8

Краснодарский край, Краснодар, улица Дзержинского, 8

40 000 100 Р

186 047Р за м²



215.00 м²

Общая

215.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Продаются коммерческие офисные помещения с качественным ремонтом, без арендаторов. В продаже помещения общей площадью 337.4 кв. м.: (на фото заштрихованы помещения в собственности на продаже) 9 кабинетов от 20м2 - 29 м2 (мансардный 3 этаж, потолок от 4м) пост охраны, 2 санузла, подвальное техническое помещение, можно использовать для хранения, 8 парковочных мест во внутреннем дворе, входная группа и лестничные площадки в долевой собственности, земля в долевой собственности. Рассматриваются варианты продажи как полностью, так и отдельных помещений от 4,2 млн руб: 1 помещение 20.7м2 (3 этаж) ЦЕНА: 4,2 млн 2 помещение 29.8м2 (3 этаж) + саузел ЦЕНА: 5,7 млн 3 7 кабинетов от 16м2 до 26м2 (3 этаж) + санузел (всего 215м2) + пост охраны (1 этаж) + подвал 60м2 + 8 парковочных мест ЦЕНА: 40 млн Ключевые преимущества: Современный фасад: стильный внешний вид. Обновленный фасад, современный ремонт и все коммуникации. Стены натуральный мрамор. Кабинетная планировка: подходит как для офисного использования, так и для других видов деятельности. Удобства: наличие поста охраны, санузлов и выход на балкон, парковочные места. Идеальная локация: Помещение расположено в проходном месте, что гарантирует высокий трафик. В непосредственной близости находятся ул.Красная, к/т Аврора ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883355948](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	215.00 кв. м		



