

Купить офис, помещение под офис за 2 200 000 рублей на им. Мусоргского М.П. ул., 1/4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Мусоргского М.П. ул., 1/4

2 200 000 Р

35 484Р за м²



62.00 м²

Общая

1 из 6

Этаж

Продается уникальное коммерческое помещение со своим отдельным входом. Внимание! Один раз помещение затопили соседи сверху. Был раньше продуктовый магазин. Сейчас оно в таком состоянии. Стоит сухое уже долгое время. Это встроенное помещение площадью 62 квадратных метра расположено в цокольном этаже жилого дома, однако оно находится на уровне первого этажа. Простор и открытая планировка позволяют реализовать уникальные бизнес-идеи, создав удобное пространство как для розничной торговли, так и для оказания услуг. Помещение требует косметического ремонта, что дает вам возможность полностью адаптировать его под свои нужды и предпочтения. Отдельный вход с улицы обеспечит легкий доступ для клиентов. Все необходимые коммуникации, такие как водоснабжение, электричество и система отопления, уже подведены, что позволит вам сэкономить время и запустить бизнес в кратчайшие сроки. Для удобства ваших клиентов предусмотрена наземная парковка в непосредственной близости от входа, что является немаловажным фактором для успешного ведения бизнеса. Это предложение — отличная возможность для предпринимателей и инвесторов, желающих зайти в рынок коммерческой недвижимости. В помещении есть все коммуникации-вода холодная и горячая, канализация, электричество. Помещение подходит не только для своего ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79064325522](tel:+79064325522)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-im-musorgskogo-m-p-ul-1-4-13691688/>

