

Купить офис, помещение под офис за 5 000 000 рублей на Рождественская Набережная ул., 31

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Рождественская Набережная ул., 31

5 000 000 Р

80 645Р за м²



62.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается помещение общей площадью 62 квадратных метра, расположенное на 2 этаже нежилого здания. Помещение сдано в аренду. Окупаемость 10 лет. Это пространство свободного назначения идеально подходит для реализации самых разнообразных бизнес-идей — от офиса до магазина или салона. Помещение находится в востребованном районе ЮМР, рядом с продуктовым супермаркетом «Магнит», что обеспечивает высокий уровень пешеходного трафика. Удобная открытая планировка и отдельный вход с улицы дают вам возможность организовать рабочее пространство именно так, как вы задумали. Помещение в хорошем состоянии, готово к немедленному использованию, и предоставляет вам все необходимые инженерные коммуникации — электричество (5 кВт), водоснабжение, отопление и канализация. Не упустите возможность стать владельцем этого перспективного объекта! Для получения дополнительной информации или организации просмотра-звоните!

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79615810481](tel:+79615810481)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да



