

Купить офис, помещение под офис за 1 900 000 рублей на ул Российская, 337

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Российская, 337

1 900 000 Р

51 213Р за м²



37.10 м²

Общая

37.10 м²

Жилая

СОБСТВЕННИК. Продаю помещение БЕЗ КОМИССИЙ и ПОСРЕНДНИКОВ по адресу Российская 337. (На планировке помещение №26)

ПАРАМЕТРЫ: — Площадь: 37,1 кв.м. — Месячный арендный доход: 19 000 руб. — Годовой арендный доход: 228 000 руб. — Круглосуточный доступ (электронный замок) — Есть парковочные места — Новый ремонт — Собственный электросчетчик — Качественный общий санузел — Высота потолков: 2,7 м ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Высокий спрос на аренду из-за ограниченного предложения офисов в аренду в этом районе (все офисы в цоколе сданы!) 2. Можно сделать юридический адрес для организаций Стоимость и фото актуальные! Теги: покупка коммерческого помещения под бизнес, инвестирование в коммерческую недвижимость, подбор коммерческого помещения для бизнеса, купить офис с арендатором, коммерческое помещение, покупка недвижимости, коммерческая недвижимость с доходом, инвестиции в недвижимость, пассивный доход Краснодар, ГАБ, готовый арендный бизнес, помещение с арендатором, офис с арендатором.

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Цокольные помещения с арендаторами и без](#)

Телефон: [+79343375798](tel:+79343375798)

Характеристики

Площадь жилья 37.10 кв. м



