

Сдать офис, помещение под офис за 50 000 рублей на Старокубанская улица, 36/1

Краснодарский край, Краснодар, Старокубанская улица, 36/1

50 000 Р в месяц

41.90 м²

Общая

41.90 м²

Жилая

1

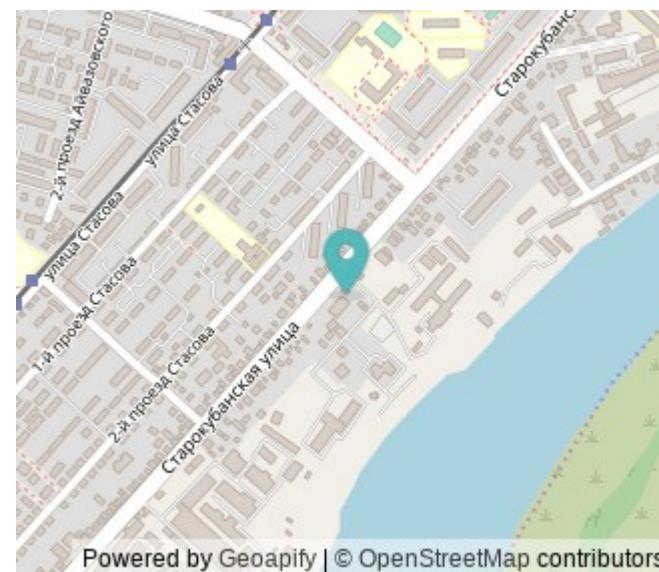
Этаж

Двухэтажное здание из старинного кирпича в архитектурном стиле старого Екатеринодара. Помещение полностью готово, новый ремонт, дополнительных вложений не требует! ФАСАД - 1 этаж ! Вход с улицы с фасада и с торца Здания (Два входа) Отсутствие пропускного режима !!! Можно работать 24/7 Пол - керамогранит 5 класса истираемости; алюминиевые звукопоглощающие окна; Сплит-система; охрана; пожарная сигнализация; Свой сан узел. Три помещения - 35.3 кв.м., + 4.8 кв.м., + 1.8 кв.м.,- сан.узел Общей площадью 41.9 кв.м.(Два входа и выхода) Помещения сдаются без мебели. В помещении присутствуют - римские шторы, картина, маркерная доска . Электричество - 45 киловатт. Цена 41.9 кв.м. X 1200кв.м = 50000₽ + Коммуналка, цена при заключении договора на 11 месяцев. На первом этаже здания (соседи) расположены: Белореченские торты, Пятёрочка, Пункт выдачи OZON, магазин здорового питания Vertera, Офисы, Стоматология, Парикмахерская. Для просмотра звоните смогу выслать видео помещений ! - Все коммуникации центральные; - Первая линия; - Просторная парковка с фасада; - Центральный округ города; - Проезжая магистраль; - Отдельные входы; - Видеонаблюдение с удаленным доступом: наружное и внутреннее; - Сплит-система - Прямо напротив здания остановка общественного транспорта (маршрут №22) - В 10-ти шагах ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: +79584695667



Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	41.90 кв. м
------	---	---------------	-------------

