

Сдать офис, помещение под офис за 410 000 рублей на Дальняя ул, 39/5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дальняя ул, 39/5

410 000 Р в месяц



331.40 м²

Общая

7 из 10

Этаж

Эксклюзивное предложение! Сдается светлое помещение в сердце Фестивального микрорайона. 7 этаж с видом на ЖК Тургенев. Планировка открыта - кабинетная. Два лифта OTIS (пассажирский и грузопассажирский). Отличные видовые характеристики. Большие витражи в пол. Большая гостевая парковка напротив помещения на 40 м/м. Отдельные договоры на все коммуникации (Вода холодная и горячая, 700 л. бак в помещении, 3 сан. узла в помещении, отдельный договор по электроснабжению, питьевая вода в помещении с системой обратного осмоса, дистанционная система видеонаблюдения, автономная система кондиционирования и отопления). 35 кВт электроэнергии. Эксплуатационные расходы и уборка включены в стоимость. Свет и вода по счетчикам. Помещение свободно с 1 июля 2025 года. Без комиссии, аренда от собственника. Звоните и записывайтесь на просмотр заранее! Номер объекта: #82/1666701/3069

👁 2 с 30.05.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686101](tel:+79282686101)

Характеристики

Этаж	7	Этажей всего	10
Наличие парковки	нет		



