

Купить офис, помещение под офис за 25 000 000 рублей на Адмиралтейский б-р., 3к4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Адмиралтейский б-р., 3к4

25 000 000 Р

263 158Р за м²



95.00 м²

Общая

1 из 18

Этаж

Продам фасадное угловое помещение на Адмиралтейском бульваре. Этот район настоящий "город в городе" с плотной жилой многоэтажной застройкой, который активно заселяется новыми жильцами, что в свою очередь привело к активному развитию коммерческой инфраструктуры. В шаговой доступности расположен ТЦ "Любимово", работает "Магнит", "Пятёрочка", множество сетевых аптек, мелких и крупных специализированных магазинов, а так же объектов социальной инфраструктуры. Помещение имеет два входа. Помещение правильной формы. Общая площадь 95 кв. м. Потолки 3,4 метра. Мощность электричества, подведённого к помещению 5 кВт (возможно увеличить). Подключены все коммуникации. Витражное остекление предоставляет широкие возможности для размещения рекламы, что в свою очередь повысит узнаваемость вашего бренда. Отделка черновая. Помещения в данной локации пользуются большим спросом как у арендаторов так и у покупателей. Не упустите возможность стать владельцем коммерческого помещения в одном из самых перспективных районов Краснодара, обеспечив будущее себе и своим детям! Помещение готово к продаже. По всем вопросам звоните. Всё расскажу и организую просмотр.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79628578672](tel:+79628578672)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	18
Высота потолков	3.4 м	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

