

Купить офис, помещение под офис за 40 000 000 рублей на Красная ул., 159

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Красная ул., 159

40 000 000 Р

412 371Р за м²



97.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается коммерческое помещение площадью 97 кв. м. на первой линии улицы Красной. Это помещение в жилом доме имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает легкий доступ как для клиентов, так и для поставщиков. Его отличное состояние гарантирует, что вы сможете сразу же использовать объект по назначению, не вкладывая дополнительные средства в ремонт. Помещение обладает уникальным потенциалом благодаря свободному назначению, что позволяет адаптировать его под различные виды бизнеса — от торговых точек до офисов и услуг. Смешанная планировка обеспечит гибкость в организации пространства, а высокий уровень электроэнергии (60 кВт) и возможность подключения водоснабжения, отопления и канализации делают его идеальным для многочисленных сфер деятельности. Плюс ко всему, помещение продаётся с надежным арендатором, который арендует его более 10 лет, что делает эту инвестицию особенно привлекательной. Не упустите возможность стать владельцем успешного коммерческого объекта в Краснодаре, который принесёт вам стабильный доход всегда!

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79628743091](tel:+79628743091)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

