

Купить офис, помещение под офис за 16 000 000 рублей на им. Достоевского ул., 85

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Достоевского ул., 85

16 000 000 Р

181 818Р за м²



88.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается коммерческая недвижимость с арендатором. Общая площадь составляет 88 кв. м., а также имеется отдельное некапитальное помещение площадью 21 кв. м. Это идеальное предложение как для инвесторов, так и для тех, кто хочет открыть свой бизнес. Здание находится всего в 2 метрах от трамвайной остановки, что обеспечивает высокий поток потенциальных клиентов. Здание полностью готово к эксплуатации: выполнен качественный ремонт, имеются отдельные входы и санузлы. Вам не придется беспокоиться о безопасности — тут установлены современная противопожарная система и охрана. Также, благодаря отдельным сплит-системам, в помещениях всегда поддерживается комфортная температура. На участке площадью 4 сотки предусмотрена наземная парковка, что существенно упростит доступность для клиентов и сотрудников. Здание расположено на пересечении улиц Достоевского и Декабристов. Данный объект недвижимости предлагает невероятные возможности: вы можете продолжать сдачу его в аренду или использовать для собственных нужд. Электрическая мощность составляет 30 кВт, что позволяет без труда организовать работу практически любого бизнеса. Не упустите возможность владельцем такого перспективного объекта! Звоните и пишите в любое время для получения дополнительной информации.

👁 0 с 08.09.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [АВТОР](#)

Телефон: [+79064325522](tel:+79064325522)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

