

Сдать офис, помещение под офис за 170 000 рублей на 3-я Трудовая ул, 106

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 3-я Трудовая ул, 106

170 000 Р в месяц



115.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

На продолжительный срок сдается помещение свободного назначения на первом этаже современного административного здания . - Здание расположено на первой линии оживленной магистральной улице, в районе Ростовского шоссе. - Хорошее месторасположение, удобные подъездные пути, рядом остановки общественного транспорта. - Вход в помещение с улицы по красивой входной группе с озеленением. - Помещение с витражным остеклением, выполнена современная высококачественная отделка под ключ, установлено климатическое оборудование, автоматическая пожарная сигнализация. - Оптико волоконная связь от надежного провайдера, электрическая мощность с запасом. Высота потолков 4,2 м. - Общая площадь 115 кв.м., в т.ч. выставочный зал (шоурум) 81 кв.м., офис 14 кв.м., офис 15 кв.м. санузел 5 кв.м. Парковка для персонала и посетителей организована на прилегающей к зданию территории. ЕСТЬ АНАЛОГИЧНОЕ СМЕЖНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, возможно объединение. В сумму арендной платы включены коммунальные (водоснабжение, отопление) платежи. Электроэнергия оплачивается дополнительно по показаниям приборов учета. Номер объекта: #82/1678554/3069

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79284302025](tel:+79284302025)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие парковки	нет		

