

Купить офис, помещение под офис за 7 911 800 рублей на улица Евгении Жигуленко, 25 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица Евгении Жигуленко, 25 к1

7 911 800 Р

197 795Р за м²

40.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

1 из 16

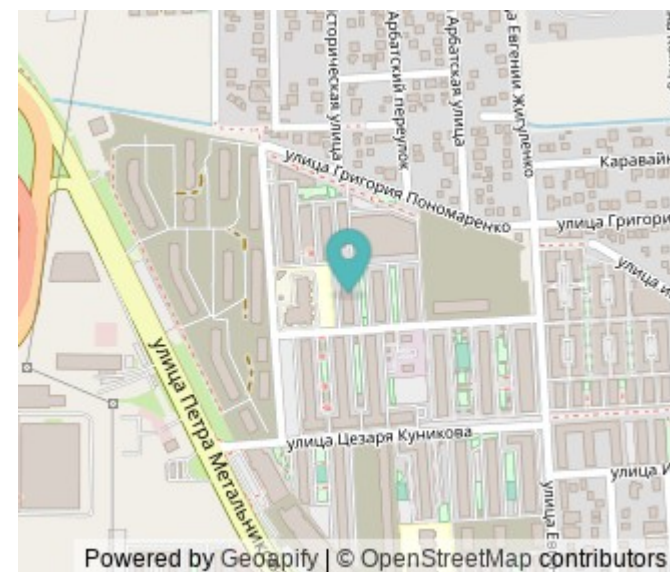
Этаж

Арт. 89613586 Продаю коммерческое помещение в мкр. Петра Метальникова с высоким пешеходным трафиком! ОБ ОБЪЕКТЕ. Помещение в жилом комплексе Выше от надежного застройщика, Расположено на 1 этаже монолитно-кирпичного дома. Площадь помещения 40,2 кв. м. В помещении сделан ремонт. Есть кладовка и санузел. Мощность электричества 7 квт, Высота потолков 3,3 м. Система вентиляции и пожарной сигнализации. установлена Сплит-система. Панорамное остекление, красивая входная группа на уровне тротуара. Фасад выходит на проезжую часть. Рядом соседи: ОЗОН, АВИТО, компьютерный клуб. Высокий пешеходный трафик обеспечивается благодаря плотно населенному району, близости детских площадок и детского сада Мозайка. В настоящее время арендует помещение ИТ-компания. О РАЙОНЕ. Динамичный и комфортный для жизни район. Рядом конечная остановка трамвайной линии, все дома заселены Все коммерческие помещения расположены на первых этажах. Рядом строится 13 литеров ЖК Лучший. Запроектировано возведение двух детских садов и средней образовательной школы. ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА. Удобная транспортная развязка во все концы города. До центра- 15 минут. Трамвай 8, 5, 15, 6, 7 Автобусы 78, 56, 21. ДЛЯ ВАС: Бесплатное открытие ипотеки на выгодных условиях(без комиссии ,%) Юридическая проверка документов Проверка ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742618](tel:+79892742618)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	40.00 кв. м		

