

Купить офис, помещение под офис за 94 782 800 рублей на улица Кубанская Набережная, 37/1

Краснодарский край, Краснодар, улица Кубанская Набережная, 37/1

94 782 800 Р

271 584Р за м²



349.00 м²

Общая

349.00 м²

Жилая

2 из 22

Этаж

Продам офисное помещение - 349,8 м2 в ТЦ Адмирал . Адрес объекта - ул. Кубанская Набережная, 39, ЖК Адмирал , находящийся в непосредственной близости к историческому центру Краснодара, на Кубанской Набережной. На территории ЖК Адмирал доступна собственная инфраструктура: ТЦ Адмирал с многочисленными магазинами и фитнес клубом, офисный центр, на первых этажах домов - продуктовые магазины, рестораны, кафе, аптеки и салоны красоты. Достопримечательности набережной: Мост Поцелуев, Молодежная площадь, памятный камень 150 лет речному пароходству , Скамья Примирения, Аллея Памяти. До центральной улицы города - Красная - 7 минут на машине или 15 минут пешком. Помещение находится на 2-м этаже, 349,8 м2 - идеальное решение для реализации Ваших бизнес-идей. Состояние помещения — отличное, дизайнерский ремонт. Нежилое здание располагает всеми необходимыми коммуникациями: электричество мощностью 25 кВт, водоснабжение, отопление и канализация обеспечат комфортные условия как для сотрудников, так и для клиентов. Активный пешеходный и автомобильный трафик. По просмотру-звоните! Номер объекта: #1/540811/21862

👁 1 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79531022891](tel:+79531022891)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	22
Площадь жилая	349.00 кв. м		



