

Купить офис, помещение под офис за 94 946 400 рублей на ул Монтажников, 3Б

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Монтажников, 3Б

94 946 400 Р

268 970Р за м²



353.00 м²

Общая

353.00 м²

Жилая

10 из 11

Этаж

Продается коммерческое офисное помещение в БЦ Лидер на 10-ом этаже. Общая площадь 353,2 кв.м. Идеальное место для ведения бизнеса в центре Фестивального микрорайона, который славится развитой инфраструктурой и доступностью общественного транспорта. Рядом отличная инфраструктура - садики, школы, аптеки, магазины, в шаговой доступности супермаркет Табрис, ЖК Тургенев, разнообразие ресторанов на любой вкус, остановки общественного транспорта, сквер. Данный офис прекрасно подойдет под офис крупной компании. Офис сдается в черновой отделке. Срок арендных каникул обговаривается. В здании имеется: 2 лифта (грузо-пассажирские). Помещение оборудовано обще-обменной вентиляцией. Наличие систем центрального кондиционирования (офис не оборудован внутренним блоком кондиционирования, кондиционеры VRV). Отопление центральное. Системы пожаротушения, круглосуточная охрана, система контроля доступа. Вдоль здания имеются места для парковки (городская парковка). Номер объекта: #1/540815/21862

👁 1 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79531022891](tel:+79531022891)

Характеристики

Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	353.00 кв. м		



