

Купить землю, земельный участок за 220 000 000 рублей на Майский проезд

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Майский проезд

220 000 000 Р

1 981 982Р за сот.



111.00 сот.

Общая

Арт. 51488306 Продается земельный участок общей площадью 111 соток Расположен вдоль трассы Краснодар-Темрюк, за АЗС "Лукойл", между двух проездных дорог по направлению в промзону Рубероидного завода и на объездную трассу - Западный обход. Коммуникации: интернет 100 Мбит/с (оптоволокно), эл-во 100 кВт, центральное водоснабжение, центральная и ливневая канализации, газ - по границе участка. Рядом располагаются крупные логистические центры, заправки. Разрешенная площадь застройки около 5 000 кв.м. по первому этажу. Получен новый градостроительный план, в котором отражены все виды деятельности на участке. Разрешённая этажность не более 36 метров. Зона ПЗЗ: П-2 Фасад:74 м Ширина:238 м. Круглосуточная охрана, освещение, видеонаблюдение, участок огорожен, автоматические ворота.

👁 4 с 21.09.2023, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

