

Купить землю, земельный участок за 300 000 000 рублей на им. Дежнёва ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Дежнёва ул.

300 000 000 Р

2 400 000Р за сот.



125.00 сот.

Общая

Арт. 54328415 Продается участок угловой . Комсомольский микрорайон. Под строительство объектов коммерческого назначения. Участок правильной формы ,огорожен. Все коммуникации центральные. Вид прав на земельный участок: Собственность Вид разрешенного использования: Объекты по оказанию услуг и обслуживанию населения, гостиницы, офисы, объекты торговли, общественное питание
Общая площадь земельного участка: 12 499 м.кв. Зона по генеральному плану: Многофункциональная общественно-деловая зона Зона по ПЗЗ: ОД-1-6 Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения вдоль магистральных въездных маршрутов. Тип 1 Участок располагается на ул. Сормовская, Участок не застроен. Стратегия реализации проекта: Строительство здания с последующей сдачей в аренду помещений в нем или здания целиком. Возможные варианты наполняемости: спортивный комплекс, ресторан, гостиница, салон красоты, офисные помещения. Инженерная обеспеченность территории: Все инженерные коммуникации на участке

👁 3 с 02.11.2023, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

