

Купить землю, земельный участок за 18 500 000 рублей на Березанская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Березанская ул.

18 500 000 Р

3 083 333Р за сот.



6.00 сот.

Общая

Арт. 75170167 Удачно расположенный участок ровной формы 6 соток, размежеван, без долгов, залогов и обременений. Один собственник. Документы готовы к сделке! Центральный район, г.Краснодар, ул. Березанская. Фасад 14 м, плюс хорошая зона отчуждения 7 метров до дороги с возможностью парковать автомобили перед участком. Отличный район для проживания, строительства нового дома либо коммерческой деятельности. Так же есть возможность расширить фасад (рядом продается 2 сотки). На участке расположены: жилой дом (кирпичный) - 50 м.кв., гараж металлический - 14 м.кв., отапливаемая кухня с ванной комнатой, кладовой и столярной мастерской - 42 м.кв. Никто не прописан. Коммуникации центральные. Отопление и горячая вода на газу, с экономичным котлом, что позволяет значительно снизить коммунальные платежи. Плодово-ягодные деревья и растения: яблоня, виноград, шиповник, земляника, ежевика и разные цветы. Удобное место расположения - в шаговой доступности развитая инфраструктура - отличная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта, поликлиники, школы, детские сады, магазины, рынки, офисные и развлекательные центры, а так же основные достопримечательности города. Звоните в любое удобное для вас время, с удовольствием отвечу на возникшие вопросы!

👁 2 с 24.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

