

Купить землю, земельный участок за 76 000 000 рублей на Российская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Российская ул.

76 000 000 Р

4 342 857Р за сот.

17.50 сот.

Общая

Арт. 99962496 Продается земельный участок коммерческого назначения. ул. Российская, площадью 17,49 соток. Виды разрешенного использования: Магазины, Деловое управление, Бытовое обслуживание, ИЖС. Коммуникации вынесены. Охранные зоны отсутствуют. Пятно застройки чистое. Произведена отсыпка с послойной трюмбовкой въездной дороги и стоянки. Толщина отсыпки до 80 см. Получены и полностью оплачены технические условия на электроснабжение (120 кВт.), водопотребление и водоотведение, ливневую канализацию. Линию электроснабжения строит НЭСК. Выполнены геологические изыскания. Практически сверстан проект двухэтажного здания площадью 1360 кв.м. Проекты наружных сетей готовы к согласованиям. Без комиссии для покупателя!

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

