

Купить землю, земельный участок за 110 000 000 рублей на Мачуги ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Мачуги ул.

110 000 000 Р

4 400 000Р за сот.



25.00 сот.

Общая

Арт. 112888326 В спальном районе города Краснодар площадью 2500 кв. м., в непосредственной близости с ЖК «Сказка-Град», «Гарант», «Восход», «Ясный». Кадастровый номер: 23:43:0428016:8785 Земельный участок находится в территориальной зоне ОД1 – общественно-деловая зона. На июль 2025 года разрешенное использование: для объектов жилой застройки по документу: Жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: многоэтажные жилые дома, среднеэтажные жилые дома Основной вид разрешенного использования по кодам 3, 4, 5, в том числе – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры), рынки, магазины, общественное питание, банки, рынки, спортивные комплексы и т.д. Предельные/минимальные параметры разрешенного строительства в соответствии с ПЗЗ от 600 до 5000 кв. м., не более 18 этажей. Земельный участок находится в собственности физ. лица. Не находится в залоге , не имеет обременений. Участок чистый!

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



