

Купить землю, земельный участок за 5 700 000 рублей на Сиреневая ул

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сиреневая ул

5 700 000 Р

581 633Р за сот.

9.80 сот.

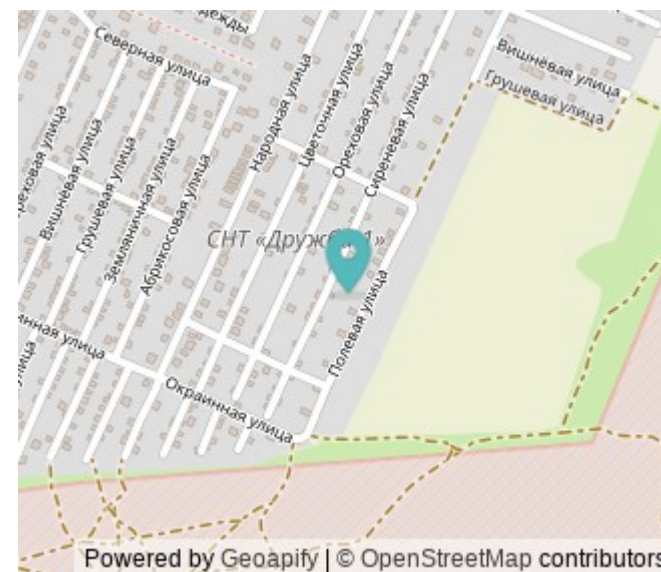
Общая

Арт. 113451057 Продается участок в Краснодаре, ст. Дружба-1, ул. Сиреневая Площадь: 9.8 соток (угловой, размеры 33 x 30 м) Угловое расположение: Угловой участок позволяет создать более удобные входы и выезды, а также обеспечивает большую видимость и доступность. Возможность разделения: Площадь в 9.8 соток позволяет разделить участок на два, что может быть привлекательным для инвесторов или для строительства двух домов. На участке расположен ветхий домик 50м.кв. Все коммуникации по меже: газ и электричество (напрямую через НЭСК). Наличие коммуникаций: Газ и электричество рядом с участком значительно упрощают процесс подключения и сокращают дополнительные затраты на инфраструктуру. Перспективное месторасположение: Если участок находится в развивающемся районе, это может привести к росту цен на недвижимость в будущем. Относительно низкая цена: Цена в 5700т.р. может быть привлекательной по сравнению с аналогичными предложениями в регионе, особенно с учетом возможности разделения участка. Простор для творчества: Участок предоставляет возможность реализовать различные архитектурные решения и ландшафтный дизайн. Цена: 7,500,000 руб. Не упустите возможность приобрести участок в перспективном районе! Для получения дополнительной информации и организации ...

👁 14 с 19.08.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)



Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да		

