

Купить землю, земельный участок за 16 000 000 рублей на Каравайная улица, 19

Краснодарский край, Краснодар, Каравайная улица, 19

16 000 000 Р

2 000 000Р за сот.



8.00 сот.

Общая

Продаю шикарный участок под строительство большого частного дома для тех, кто ценит тишину, простор и комфорт, но хочет остаться в городе. Участок находится в 100 метрах от ул. Российской, в окружении солидных домов и сосновых деревьев. Тихий, спокойный частный сектор. Удобный выезд в любую часть города — рядом Ростовское шоссе, ул. Петра Метальникова, ул. Жигуленко. Характеристики: Площадь: 8 соток (2040 м) Назначение: ИЖС Коммуникации: газ и свет заведены, собственная артезианская скважина Участок: ровный, сухой, без построек, полностью огорожен (кирпичный + декоративный забор), установлены ворота Уникальность: За участком — ручей и свободная зелёная территория, которая не будет застраиваться Высокие сосны вдоль фасада создают атмосферу как в загородном доме Очень солидное соседство — дома дорогие, соседи уважаемые, улица без проходного движения Рядом: Частная гимназия Лидер, детсады, строится большая муниципальная школа Магазины, аптеки, детский бассейн Автобусная остановка — 50 м Документы все готовы: межевание, кадастр, собственник — физ. лицо. Цена: 16 млн Р, небольшой торг возможен, рассрочка — нет, нужна полная сумма. Фото, видео и план участка — пришлю по запросу. Если вы ищете не просто участок, а место с атмосферой, престижем и потенциалом ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183412666](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

