

Купить землю, земельный участок за 1 500 000 рублей на ул Грушевая

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Грушевая

1 500 000 Р

271 248Р за сот.

5.53 сот.

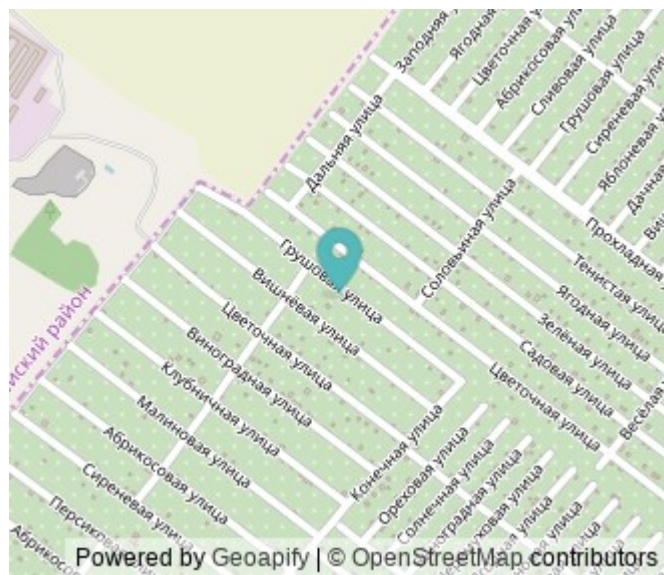
Общая

Я собственник, все документы в порядке. Площадь участка - 553 м2. Электричество - 15 кВт, 3 фазы (Россети Кубань), действующий прямой договор, установлен новый счётчик. Вода - скважина глубиной 16 м. Рельеф участка ровный, на возвышенности, подтоплений не бывает. Территория ухожена, свободна от лишних построек, готова к возведению дома. На участке есть взрослые плодоносящие деревья и кустарники. Проведено межевание, границы уточнены геодезистом. Имеется градостроительный план земельного участка с обозначением зон, разрешённых для капитального строительства. Рядом река Кубань и природная зона Озеро Лотосов. Ходит рейсовый автобус 138а, детей возит школьный автобус. В посёлке есть магазины, аптека, пункты выдачи заказов. Рядом новая платная трасса на Крым (до Крымского моста 2 часа). Прописка город Краснодар (Прикубанский округ). Адрес: г. Краснодар, СТ Мехзаводское, ул. Грушевая, 14. Участок приобретался нами как место для строительства собственного дома, однако в силу изменившихся обстоятельств мы вынуждены переехать в другой регион. Ищем добросовестного покупателя, который станет достойным хозяином этого участка.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898327976](tel:+79898327976)



Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

