

Купить землю, земельный участок за 225 000 000 рублей на им. Мачуги В.Н. ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Мачуги В.Н. ул.

225 000 000 Р

1 510 067Р за сот.



149.00 сот.

Общая

Арт. 23677079 Продается земельный участок в микрорайоне Гидростроителей – уникальная возможность для реализации масштабных проектов и воплощения самых смелых бизнес-идей. Этот земельный участок площадью 149 соток (100\*150м) представляет собой идеальную площадку, сочетающую в себе удобство, функциональность и перспективность. Правильная прямоугольная форма участка значительно упрощает проектирование и строительство, оптимизируя использование каждого квадратного метра. Отличные подъездные пути гарантируют беспрепятственный доступ к участку в любое время года, что является важным фактором для успешной реализации любого проекта. Вдоль стороны 150м проходит дорога общего назначения с зоной отчуждения и всеми необходимыми коммуникациями, что значительно упрощает подключение к инженерным сетям и снижает затраты на строительство. Расположение участка в зоне застройки многоэтажными домами, напротив современного Жилого комплекса Гарант, обеспечивает высокий трафик и делает его привлекательным для различных видов деятельности. Земли поселений позволяют использовать участок под строительство жилых комплексов, торговых центров, офисных зданий и других объектов коммерческой недвижимости. Этот земельный участок – это не просто земля, это инвестиция в будущее, которая принесет стабильный доход ...

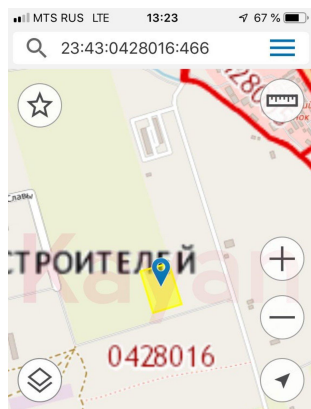
👁 112 с 23.10.2018, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

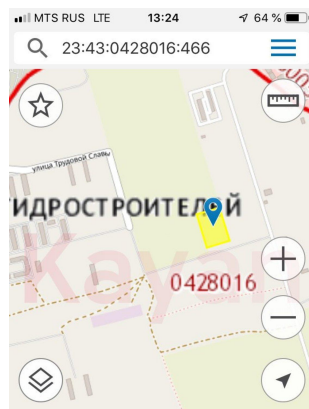
## Характеристики

|                           |     |                       |    |
|---------------------------|-----|-----------------------|----|
| Статус земельного участка | ижс | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие электроснабжения  | нет |                       |    |



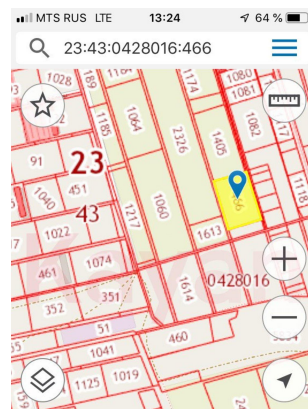
23:43:0428016:466

Земельный участок



23:43:0428016:466

Земельный участок



23:43:0428016:466

Земельный участок



Выписка

План

Отчет

Выписка

План

Отчет

Выписка

План

Отчет

