

Сдать складское помещение за 7 990 000 рублей на Восточный обход Краснодара, 239

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Восточный обход Краснодара, 239

7 990 000 Р

974Р за м² в месяц



8200.00 м²

Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда. В аренду предлагается склад класса А, площадью 7000 м² плюс офис 1200 м². Объект расположен: г. Краснодар, пос. Индустриальный. Технические характеристики: - Склад: h до фермы 9,3м h до кровли 12 м - Офис: h до фермы 7,5м h до кровли 10,7 м. Полы: Антипыль, нагрузка 6т/кВ м. Разгрузочно-погрузочные ворота: 10 шт докового типа, h 1,2 м. Погрузочные мосты "HORMANN" Германия, с датчиками парковки. Каждый док оборудован светофором и парктрониками. Система пожаротушения: сплинкерная, собственные пожарные резервуары, насосная станция. Электричество: 850 КВт собственная ТП. Дизель генератор 550 Квт. Закрытая охраняемая территория. Место для маневрирования и стоянки большегрузных авто. Цена склада: 970 руб за 1 кв м + коммунальные. Цена офиса: 1000 руб за 1 кв м + коммунальные. Итого: 6 790 000 + 1 200 000 = 7 990 000 ежемесячно. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 7 с 25.01.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Минченко Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 555-04-03](tel:+7(918)555-04-03)

