

Купить складское помещение за 250 000 000 рублей на Красная ул, 63

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Красная ул, 63

250 000 000 Р

89 286Р за м²



2800.00 м²

Общая

Закрытая продажа Компактная производственно-складская база ст.Старокорсунская 20км от Краснодара Земля: земли населенных пунктов, для эксплуатации складских и производственных помещений. Описание: 95 соток, 2800м.кв. в Старокорсунской Прямой выезд в обе стороны на трассу Краснодар-Кропоткин. Подъезд к базе - асфальт. На территории базы - бетон. Высота строений 9м. Ворота откатные 4.5м. Пол в зданиях ровный - бетон (залито 20 см с армированием) Капитальные кирпичные строения и земельные участки: ■Деревообрабатывающее производство Литер В - 568,3м2, Литер Г - 555,1м2 ■Текстильное производство Литер Б - 1010,8м2 ■Торгово-выставочные площади Литер А - 661,2м2 ■Свободный участок земли 25соток, под строительство стоянки, ангара, склада, холодильников и т.д. (возможно в счёт арендной платы и силами арендодателя) сейчас на этой территории смонтирован легковозводимый офис Коммуникации: ■ Газ на части участка ■ Свет 150кВт+25кВт (возможно увеличение) ■ Центральное водоснабжение ■ Канализация - септик ■ Видеонаблюдение ■ Круглосуточная охрана ■ Закрытая территория (капитальный забор) Возможность размещения большого рекламного баннера 25*5м Возможна аренда/покупка штабелеров.Номер объекта: #82/1656252/3069

👁 4 с 14.02.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282081864](tel:+79282081864)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие охраны	да
Наличие парковки	нет		



