

Сдать складское помещение за 550 000 рублей на Белая ул, 28

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Белая ул, 28

550 000 Р в месяц

379Р за м² в месяц



1450.00 м²

Общая

Сдается на продолжительный срок склад. общей площадью 1450 м2. Расположен вдоль трассы М-4 ДОН 9ВОСТОЧНЫЙ ОБХОД0 - Удобная локация с точки зрения логистики - быстрый выезд на Восточный обход и трассу М-4. - В 15 минутах езды от ТЦ Озмолл, Аэропорта в 100м от развязки М4 и въезда в Краснодар. - Удобные подъездные пути. - Площадь земельного участка 32 сотки (в собственности)Площадь склада - 1480 м2 — 1-й этаж - 257 м2- 2-й этаж (мезонин. требует доработки). - Высота потолка от 6 до 8 метров. Коммуникации:Энергообеспечение: 250 кВт (собственная подстанция),Водоснабжение: скважина,Водоотведение: септикВорота на погрузку-разгрузку — 3 шт. Ворота для кары -1 шт. Полы - бетонные. Огороженная территория, широкий въезд. Удобное место для разгрузки, маневрирования и стоянки большегрузного транспорта.Удобная транспортная развязка. Восточный обход и трасса М-4 ДОН.Удобные подъездные путиНа территории есть есть огороженная садовая территория с домиком можно использовать под офис.Собственник. Номер объекта: #82/1053313/3069

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79284302025](tel:+79284302025)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие охраны	да
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да

