

Купить гараж, место в паркинге за 749 016 рублей на ул Зиповская, 34 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Зиповская, 34 1

749 016 Р

41 612Р за м²

18.00 м²

Общая



Собственник. Парковочное место на 2 этаже! Преимущества: 1. - Низкая цена. Продаю парковку ниже кадастровой стоимости. По КАДАСТРУ цена - 1.064.000 рублей (выписку из ЕГРН приложил). 2. - Место угловое / тупиковое. Только один сосед. Минимальная вероятность, что машину кто-то зацепит или поцарапает. 3. - Место сухое, оконный проём закрыт металлической сеткой. Высокий парапет - дождь не попадает. Машина будет защищена от града, снега и всего остального (солнечные лучи тоже сильно вредят ЛКП автомобиля). 4. - Удобный въезд (сразу за Детским миром). 5. - До лифта 50 метров. 6. - Второй этаж. Короткая траектория при въезде/выезде (не нужно кружить по парковке). === Обременений и долгов нет. Один собственник. Выписка на руках. Быстрый выход на сделку. Как инвестиция - тоже отличный вариант. К осени-зиме цена вырастет. Торг. === Теги для поиска: машиноместо, парковка, гараж, стоянка для авто, парковочное место, инвестиции в недвижимость, машино место, многоуровневый паркинг, автостоянка, охраняемая стоянка

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892121738](tel:+79892121738)

Характеристики

Наличие гаража да

