

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Платановый б-р, 19/1

Краснодарский край, Краснодар, Платановый б-р, 19/1

11 000 000 Р

135 802Р за м²



81.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

3х комнатная (бабочка) в центре ЮМР на Бульваре. 81/48/9,2, три изолированные комнаты (18,17 и 13 м2)+ два коридора 14 м2 как гостиная и 4 м2+ тамбур на 2 квартиры 3,5 м2+ сан узел отдельный+ 2 лоджии (застеклены, утеплены, свет, розетки, отделка евровагонка). В комнатах паркет+ винил на флизилине+ натяжной потолок, в коридоре, кухне, сан узлах плитка+ подвесной потолок (гипсокартон 2 уровня+ светильники и несколько бра). Огороженный дворик с двух сторон (не большой палисадник и сад), по факту квартира на земле в самом центре ЮМР. Возможно под коммерцию, вход можно сделать с двух сторон. Есть сплит система, встроенная кухня, остальная мебель и техника остаются по договорённости. За домом садики и три школы, рядом трамвай и общественный транспорт, несколько рынков и куча коммерции. В шаговой доступности набережные и два парка (Рождественский и новый парк на самом Платановом Бульваре). Просьба агентам звонить только при наличии реального покупателя, договора не заключаем. Ипотека проходит, мат кап тоже, полная стоимость в ДКП, юр услуги за доплату.Номер объекта: #82/1211587/3069

👁 1 с 14.09.2022, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

