

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Садовая ул, 161/2к1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Садовая ул, 161/2к1

7 250 000 Р

171 395Р за м²



42.30 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Продается просторная 1к квартира в самом сердце города! Ремонт делали для себя, хорошая шумоизоляция, качественные материалы, никто не проживает! В квартире есть все, техника вся новая с гарантией, 2 кондиционера. Теплый пол в ванной, кухне и прихожей. Квартира на комфортном этаже, нет шума и пыли! Территория жк закрыта, коммунальные платежи не высокие, круглосуточное видеонаблюдение территории. Хорошие соседи, ответственный актив дома! Рядом 2 школы, два детских сада, трамвайная остановка, отделение Сбербанка, множество магазинов и пунктов выдачи товаров! До ул. Красной 15 минут пешком !В соседнем здании фитнес-центр Джиматика с бассейном и парковкой! Очень удобная локация и для жизни и как инвестиция под аренду, ценник на проживание начинается от 30 000т.р Все вопросы по телефону! Показ в удобное для вас время! Номер объекта: #82/1211906/3069

👁 0 с 14.09.2022, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282639230](tel:+79282639230)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да

