

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Академика Лукьяненко ул, 105

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Академика Лукьяненко ул, 105

8 900 000 Р

109 877Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира в отличном районе города Краснодара, СМР, ул. Лукьяненко. В квартире сделан качественный ремонт, заходи и живи. На кухне вся техника (вытяжка, печь, посудомоечная машина) и кухонный гарнитур - делали под заказ в размеры кухни. В квартире стоят качественные, из натурального дерева, межкомнатные двери. Все балконы застеклены. В жилых комнатах установлены сплит-системы. Район с развитой инфраструктурой! Ходят маршрутки, автобусы и троллейбусы во все части города. Рядом с домом находятся магазины Магнит и Пятерочка. В шаговой доступности Детская краевая больница, СКАЛ, Краевая больница №2 и Микрохирургия глаза. В районе расположен детский сад, две школы, поликлиника, ботанический сад. Так же рядом, в 15-ти минутах ходьбы, находится Кубанский государственный аграрный университет. До центра города (район Галерея-Краснодар) - 15 минут езды на машине. Рассматриваются все варианты оплаты (мат.капитал, ипотека и т.п.).Номер объекта: #82/1213012/3069

👁 1 с 14.09.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385043965](tel:+79385043965)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                   |
|-------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома         | блочный           |
| Этаж              | 7                   | Этажей всего     | 12                |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая    | 52.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 16.00 кв. м         | Высота потолков  | 2.5 м             |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да                |
| Вид из окон       | во двор             |                  |                   |

