

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на им. Даниила Смоляна ул, 65к1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Даниила Смоляна ул, 65к1

5 400 000 Р

120 267Р за м<sup>2</sup>



44.90 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.10 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

В продаже отличная 2-х комнатная квартира в ЖК Южане. Очень удачная планировка: прихожая с выделенной местом для большого шкафа-купе; квадратная кухня с балконом 9,1м; просторная гостиная квадратной формы с двумя большими окнами 14,2м; спальня с местом под большой шкаф 11м; просторный санузел. Вид из окон во двор. Идеальное место для жизни семьи с детьми. На территории комплекса строятся школа и садик. Дворы без машин. Множество качественных детских площадок. Видеонаблюдение по всему периметру двора. В ЖК низкая плотность застройки и малая этажность. Дизайнерские входные группы. Колясочная, велосипедная и лапомойка в подъезде. 3-х уровневая спортивно-развлекательная площадка для взрослых. Большая парковка. Жилой комплекс находится в развитом районе с отличной транспортной доступностью. Вся инфраструктура рядом: продуктовые магазины, гипермаркеты (Магнит Семейный, Лента), салоны красоты, детские образовательные учреждения, кафе и многое другое. Звоните! Номер объекта: #82/1217351/3069

👁 0 с 28.09.2022, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282054297](tel:+79282054297)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	9.10 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

