

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Димитрова ул, 3/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Димитрова ул, 3/1

12 500 000 Р

124 131Р за м²



100.70 м²

Общая

63.01 м²

Жилая

12.86 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

ЧЕРЁМУШКИ!!!Продается просторная видовая 3-х комнатная квартира на 16 этаже монолитно-кирпичного дома, в лучшем микрорайоне г. Краснодара - Черемушки.Шикарная общая площадь 100.67 м2 (в том числе лоджия 4.21 м2).Из окон, открывается потрясающий вид на город и на реку Кубань и заповедную природу.Уникальная планировка квартиры и черновой вариант отделки позволит воплотить все ваши фантазии и мечты об идеальной квартире в реальность. Над квартирой находится полноценный технический этаж.Дом расположен в инфраструктурно самодостаточном и одновременно спокойном и экологичном месте вблизи реки Кубань.В шаговой доступности школы №22, №43, № 6, гимназия №92, лицей №4, детские сады №70,101,98, поликлиники: взрослая и детская, частные клиники, учебные заведения; медучилище, КУБГУ, ЮИМ, гипермаркеты Ашан, ОКей, супермаркеты Табрис, Пятерочка, Магнит, продуктовые магазины 24 часа, парк Солнечный остров, вещевого рынок Вишняковский и продуктовый рынок Восточный, ТРК МедиаПлаза, СБС, Галактика.В пяти минутах неспешным шагом находится трамвайная остановка (№ 12,6, 22,7). Планируется строительство школы для одаренных детей (аналог "Сириуса").Рядом находится берег реки Кубань и заповедная лесопарковая зона Красный Кут с прогулочными маршрутами, протяженностью до 16 км. Территория двора оборудована ...

👁 0 с 25.11.2022, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282214052](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	63.01 кв. м
Площадь кухни	12.86 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да



